

Stelling 1 WarmtelinQ



Stelling 2 Verkeersveiligheid



Stelling 3 Cultuurcentrum in de wijk



Politieke avond

13 februari 2024



Stelling 4 Natuurbehoud



Stelling 5 Wonen



Stelling 6 (toekomstige) tramremise Ypenburg



<https://standbeelden.vanderkrogt.net>

Een toekomstbestendig Ypenburg!
van, voor en door bewoners, gemeente & politiek

Inleiding

Op dinsdag 13 februari had Bewonersplatform Ypenburg (BPY) met haar vertegenwoordigende leden; de bewonersorganisaties Morgenweide, Bosweide, Singels, Waterwijk en DeBras hun jaarlijkse Politiek Debat Ypenburg georganiseerd.

Niet omdat BPY dat traditiegetrouw elk jaar wil doen. *Wel* omdat BPY en haar bewonersorganisaties samen met hun achterban, de bewoners van Ypenburg, willen dat politiek, gemeente en in navolging het college beter luisteren naar wat bewoners belangrijk vinden zodat een betere besluitvorming leidt tot een mooier, duurzaam, leefbaar en toekomst bestendig Ypenburg.

Dit samenvattende verslag van de avond bevat een weergave van hetgeen is besproken, waarbij de inbreng van de sprekers is meegenomen.

Naast bewoners waren tijdens deze avond vertegenwoordigers van de volgende organisaties aanwezig:

Politiek

CDA, D66, Groen Links, Partij voor de dieren, PVV, Hart voor Den Haag, Denk, VVD, SP
Afwezig met kennisgeving: PvdA, CU/SGP, Haagse Stadspartij

Bewonersorganisaties

Bewonersplatform Ypenburg (BPY), Morgenweide, Waterwijk, Bosweide, DeBras
Afwezig met kennisgeving: Singels

Waardering is er voor de bewoners die door hun aanwezigheid en bijdrage in debat hun inhoudelijke betrokkenheid kenbaar maken zodat deze kan worden meegenomen door de politici en het voor Bewonersplatform Ypenburg een bevestiging is waarom belangbehartiging zo van belang is. Waardering ook voor de aanwezige politici om vooral te luisteren naar de bewoners(organisaties), hun bijdragen tijdens het debat en de concrete acties die gezamenlijk zijn afgestemd.

Dat geeft de burger moed en zorgt ook voor enig herstel van vertrouwen in de politiek, zodat we daadwerkelijk samen zaken kunnen aanpakken om Ypenburg tot een bloeiend stadsdeel te maken dat recht doet aan de bewoners.

Ypenburg, 26 maart 2024

Walter van Krieken

Voorzitter Bewonersplatform Ypenburg (BPY)

Noot: dit samenvattend verslag heeft in conceptvorm een review gehad van alle aanwezige raadsleden.

Stelling 1 WarmtelinQ



Stelling 1 WarmtelinQ en geluidswal

Een circa 4 meter hoog geluidsscherm aanbrengen bij de Laan van Hoornwijk (aan NFI kant beginnend 100 meter daarvoor en tot bovenaan de geluidswal aan sporthal kant aansluitend op huidige schutting met beukenhaag) is een noodzaak.

Politici zijn het erover eens dat met name de bewoners van de Ypenburgse wijk Bosweide geen (geluids)overlast zouden moeten ervaren van het aanleggen van WarmtelinQ. Echter (geluids)overlast zal niet te voorkomen zijn tijdens de aanleg. Daarvoor moeten bewoners worden “gecompenseerd” en een geluidsscherm biedt die mogelijkheid.

WarmtelinQ zal het geluidsscherm moeten aanleggen en betalen, als onderdeel van de herinrichting na afronding van de werkzaamheden.

Bewoners en politici zijn het eens dat WarmtelinQ het geluidsscherm zou moeten faciliteren. Primair is de geluidswal er om geluidshinder tegen te gaan en secundair is het ook om bewoners te beschermen tegen fijnstof wat anders zo de wijk in waait. Door het afsluiten van het “gat” veroorzaakt door de Laan van Hoornwijk, zal de geluidshinder in Bosweide sterk verminderen.

Actie(s):

Raadsleden spannen zich in richting het college. Afgesproken wordt dat het BPY een motie voorbereidt en aan de partijen stuurt. Daarmee kan de gemeenteraad het college vragen om bij het Rijk en WarmtelinQ aan te dringen op een extra geluidsscherm. Voorstel-tekst van de motie is gereed en als bijlage bijgevoegd aan dit verslag.

Stelling 2 Verkeersveiligheid



Stelling 2 Verkeersveiligheid

Politici en gemeente zorgen er altijd voor dat alles aan wettelijke normen voldoet dus bewoners moeten niet zo zeuren dat het onveilig is.

BPY-voorzitter Walter van Krieken is de eerste om aan te geven dat 75% van de onveilige situaties komt door verkeersgedrag van bewoners zelf. Gemeente en politiek moeten in staat zijn om verkeerssituaties voor die overige 25% veiliger te maken.

Bewonersorganisaties hebben samen met bewoners een overzicht met een inventarisatie van verkeersknelpunten en -oplossingen gemaakt. Daarover werd eenvoudig door politiek en gemeente geoordeeld dat situaties aan wettelijke normen of beleidskaders voldoet en daar hield het mee op.

Wij willen in Ypenburg geen “black spot” hebben met veel ongelukken waarna men eindelijk wat gaat veranderen. Situatie bij menig school schijnt nu te worden bekeken waaronder de situatie bij basisscholen De Bras en Octant/Zonnestraal.

Bewoners(organisatie) ervaren het als teleurstellend en frustrerend dat hun hulpkreet om bepaalde situaties in Ypenburg verkeersveiliger te maken niet serieus wordt genomen. Kortom, er wordt niet naar bewoners geluisterd.

Aanwezigen zijn het eens over twee zaken. In eerste instantie moet er beter worden geluisterd naar bewoners en hun stemgeluid moet serieus worden genomen door gemeente en politiek. Op de tweede plaats moet het ook zijn dat als de praktijk continue sterk afwijkt van de wettelijke normen of beleidskaders het ook tijd wordt om de normen en beleidskaders te herzien.

Actie(s):

Bewonersplatform Ypenburg zal opnieuw een fietsroute organiseren waarbij het de uitdrukkelijke wens is dat dit keer wél alle partijen aanwezig zijn. De route zal worden gericht op 3 tot 5 knelpunten. Uitkomsten van de knelpunten en oplossingsinventarisatie gaan naar het college, waarbij de partijen welwillend zijn om daaraan steun te verlenen. De fietsroute zal voor de zomervakantie plaatsvinden.

Om hardrijders tegen te gaan die soms met 70-80 km Ypenburg in komen rijden, zijn mobiele flitspalen wellicht een uitkomst.

Stelling 3 Cultuurcentrum in de wijk



Stelling 3 Cultuur

Ypenburg is een prachtige wijk, 20 jaar geleden gebouwd, aan alles is gedacht, sport, speeltuinen, een winkelcentrum en kunst, maar een cultuurcentrum ontbreekt.

Een cultuurcentrum hoort deel uit te maken van een wijk als Ypenburg

Bij het woord cultuurcentrum moeten we vooral niet denken aan een groots, en mogelijk geldverslindend, opgezet gebouw. Het gaat om een cultuur “plek” in ons stadsdeel voor cultuur en ontmoeten. Het gaat primair om een plek waar bewoners zelf aan kunst en cultuur kunnen doen en kleinschalige optredens kunnen verzorgen.

Momenteel wijken bewoners voor cultuur uit naar Den Haag, Delft, Nootdorp of Rijswijk terwijl de bewoners van Ypenburg en Leidschenveen ook cultuur willen beleven in het eigen stadsdeel.

De bibliotheken zijn weliswaar door gemeente tot cultuuranker gemaakt, maar zijn geen volwaardig alternatief voor een totaal aanbod van culturele activiteiten zoals zang, dans, theater, kunst, cabaret-komedie etc. die men nu zoekt in de omliggende plaatsen.

In 2033 is het plan dat elke stadsdeel volwaardige culturele voorzieningen heeft. Tot die tijd is het goed dat bewoners, gemeente en politiek er naartoe werken dat er een volwaardig cultureel programma en een volwaardige cultuurplek in Ypenburg zijn.

Los van een geschikte fysieke locatie is er ook het knelpunt van financiering. Momenteel zijn er andere prioriteiten waar primaire behoeften van mensen, zoals voldoende inkomsten, eten en een dak boven het hoofd, die (financieel) nog niet zijn gedekt.

Richting 2033 hebben bewoners de taak om concreet cultuur-behoeften en cultuur-activiteiten in kaart te brengen. Gemeente zal zeker kunnen faciliteren in de behoefte aan (tijdelijk) onderkomen.

Interessant wordt het als we kijken hoe gemeente en politiek kunnen helpen om een financieerbaar exploitatiemodel te realiseren. Als de culturele behoefte in dit stadsdeel zo prominent aanwezig is, zullen bewoners wellicht ook de bereidheid hebben hiervoor (deels) te betalen.

Acties:

- Kijk naar dubbelgebruik van gebouwen. Bijvoorbeeld overdag een school of bedrijf en in de avond beschikbaar voor cultuur. Of een deel van het gebouw dat als cultuurplek kan dienen
 - Of tijdelijke leegstand zoals momenteel de school Böttgerwater
 - Kijk naar toekomstig te ontwikkelen beschikbare kavels in Leidschenveen-Ypenburg
- ⇒ Dringend verzoek aan de raadsleden is om het college zo ver te krijgen dat deze de bewoners maximaal faciliteren in hun behoefte aan (tijdelijk) onderkomen, het opzetten van culturele activiteiten en een toekomstig financieerbaar exploitatiemodel te realiseren.



Stelling 4
Natuurbehoud

Stelling 4 Wonen en natuur

Hoe meer verstedelijking, hoe meer de natuur in de verdrinking komt.

Ook al is het mogelijk om op een plek woningen te bouwen en daarbij de natuur(beleving) kwantitatief en kwalitatief te verbeteren, dan kiezen we ervoor om niet te bouwen.

Natuurbehoud toename van natuurbeleving en natuur én tegelijkertijd meer woningen bouwen is in principe tegengesteld aan elkaar. Daarover is iedereen het wel eens.

Tegelijkertijd is er ook besef dat er iets moet gebeuren om het woningen tekort tegen te gaan.

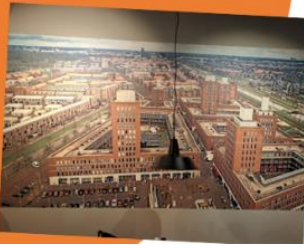
Acties:

Als we willen gaan bouwen dan moeten we er beter voor zorgen dat:

- Cultuurhistorisch groen behouden blijft
- Situationeel wordt gekeken, welke soort natuur moet wijken voor woningbouw en welke gevolgen dat heeft
- Natuurinvestering gebeurt waardoor o.a. (directe) woonomgeving wordt “vergroend” en biodiversiteit kan toenemen.
- Tegelijkertijd de ecologische hoofdstructuur wordt versterkt
- Projectontwikkelaars een component natuur-investering meenemen in hun plannen
- Gemeente ervoor zorgt dat verschillende disciplines binnen de gemeente werken aan een integraal concept waaraan bijvoorbeeld de diensten ruimtelijke ordening, planologie, natuurbehoud etc. aan hebben samengewerkt.

De raadsleden zullen m.b.t. de binnenkort uit te komen Woonvisie bovenstaande punten meenemen.

Stelling 5 Wonen



Stelling 5 Wonen

Naar schatting zijn de komende jaren een miljoen extra woningen nodig in Nederland. Wat kunnen we in Ypenburg daaraan bijdragen? 10 jaar geleden hebben we aangegeven bij politici en gemeente dat onze 18+ jongeren uit de wijk trekken door gebrek aan starterswoningen en dat daardoor wonen de achterblijvende ouders in een (te) groot huis.

Om de leeftijdsopbouw in onze wijk gezond te houden, moeten zowel voor 18+ jongeren als ouderen 1- en 2-persoons woningen zijn.

Een Vinex-wijk als Leidschenveen-Ypenburg kent feitelijk (nog) geen natuurlijke mix van leeftijdsgeneraties. Ze is 20-25 jaar geleden neergezet voor jonge gezinnen, die al dan niet al pasgeboren kinderen hadden. In combinatie met het feit dat er de afgelopen 10-15 jaar niet is geïnvesteerd in betaalbaar (koop en huur) woningaanbod voor starters en ouderen, maakt dit Leidschenveen-Ypenburg tot een stadsdeel, waar jong & oud uit weg trekken op zoek naar betaalbare woningen of gedwongen zijn te blijven wonen bij hun ouders of in hun (nog betaalbare) veel te grote 3-4 kamer woningen.

Om ons stadsdeel levendig, dynamisch en aantrekkelijk te houden, moet daar nu iets aan gebeuren want we lopen al meer dan 10 jaar achter de feiten aan. Binnenkort komt het college met haar herziene Woonvisie, die naast de Woonagenda en de Nota voorraadbeleid de basis vormen voor het woonbeleid van de gemeente Den Haag.

Acties:

Vanuit de bewoners de dringende oproep aan de raadsleden om de Woonvisie kritisch te toetsen op:

- Welke kavels in Leidschenveen Ypenburg lenen zich nog voor het bouwen van woningen
- Zorg dat er voldoende betaalbare woonvoorraad 1-3 kamer appartementen zijn voor jongeren en ouderen
- Bekijk eens hoe leegstaande huizenvoorraad (huurwoningen) op 1^e keus beschikbaar kan komen voor Ypenburgers
- Zorg ook dat je voor het bouwen van nieuwe woningen integraal kijkt naar het beschikbare aanbod aan voorzieningen en infrastructuur
- Zijn "meer-generatie" woningen een haalbare optie
- Projectontwikkelaars duidelijke opdracht mee te geven: Zorg ook voor betaalbare 1-3 kamer woningen (zowel huur als koop)

De raadsleden zullen ook voordat de woonvisie in de commissie en raad wordt besproken al enkele suggesties aan het college meegeven:

- Voorrang geven in Leidschenveen-Ypenburg voor de bouw van wooneenheden voor 1 en 2-persoonshuishoudens.
- Positief staan tegen ombouw van grote woonhuizen in 1- en 2-persoonseenheden.



Stelling 6 (toekomstige) tramremise Ypenburg

Politici en gemeente zorgen ervoor bewoners geen (geluids)overlast zullen ervaren want we zorgen ervoor dat alles aan wettelijke normen voldoet.

Bij de inloopavond over de tramremise was het voor bewoners(organisaties) al snel duidelijk. De tramremise komt er en we zijn niet verplicht om naar bewoners te luisteren of ze nu overlast gaan ervaren of niet, als dat buiten het formele plangebied ligt. Als er groen licht is gegeven voor de aanleg zorgen we ervoor dat alles binnen de wettelijke normen en beleidskaders wordt uitgevoerd. Kortom: bewoners hebben het nakijken.

Er zijn tussen 05.00-06.00 en 23.00-01.00 circa 100 trambewegingen van en naar de tramremise te verwachten. Deze moeten allemaal door meerdere bestaande bochten wat geluidsoverlast gaat opleveren. De mate van geluidsoverlast zal dan nog worden versterkt door:

- Lege trams maken meer lawaai dan trams met passagiers
- Er zal extra snel worden gereden omdat bestuurders in de ochtend haast hebben om tijdig op hun vertrekpunt te zijn en in de avond/nacht haast hebben om snel naar huis te kunnen
- Het tijdstip van de trambewegingen

Over de waarschijnlijkheid van de mogelijke overlast lopen de meningen uiteen. Wel is iedereen het erover eens dat bewoners géén tot minimale geluidsoverlast moeten ervaren door de nieuwe tramremise. Hier komt ook naar voren dat het houden aan wettelijke normen en beleidskaders niet automatisch betekent dat bewoners geen geluidsoverlast ervaren.

Onderzoek naar en minimaliseren van geluidsoverlast voor de bewoners, ook buiten het formele plangebied, moet onderdeel uitmaken van het uit te voeren plan tot realisatie van de tramremise.

Actie:

Een vertegenwoordiger van Bewonersplatform Ypenburg (BPY) zal in belang van bewoners inspreken op woensdag 28 februari in de commissie Ruimte met concreet de volgende vraag:

- Wil het college ervoor zorgen dat het gebied van de planvorming wordt vergroot inclusief de twee bochten richting Ypenburg, zodat er ook metingen worden gedaan om geluidsoverlast in die twee bochten te minimaliseren?

Daarmee kunnen de leden van de commissie bij hun vragen het college gemakshalve verwijzen naar de inbreng vanuit de wijk.

Bijlage 1: Voorstel-tekst motie stelling 1 WarmteLinQ

Aan: Haagse gemeenteraad

Van: Bewonersplatform Ypenburg

Betreft: tekstvoorstel motie n.a.v. stelling 1 Politiek Debat Ypenburg 2024 van dinsdag 13 februari 2024

Informatie tekstvoorstel: Rolf van Kouwen, penningmeester BPY. Bereikbaar via

rolf.vankouwen0@gmail.com



Tekstvoorstel motie: Compensatie geluidsoverlast aanleg buizen WarmteLinQ

De raad van de gemeente Den Haag, in vergadering bijeen op,
ter bespreking van

constaterende, dat:

- WarmteLinQ voornemens is een buizenstelsel van Rotterdam via Rijswijk en Den Haag naar Leiden aan te leggen en dat dit stelsel langs de A4 aan de kant van de wijk Ypenburg zal komen.
- De aanleg bij Ypenburg in de loop van 2024 zal beginnen en naar verwachting 2 jaar zal duren.
- Er door de bewoners van Ypenburg, met name in de buurt Bosweide, reeds veel geluidsoverlast en de luchtvervuiling wordt ervaren van de A13/A4
- Er grote zorgen zijn dat gedurende de aanleg deze overlast nog aanzienlijk hoger zal zijn.
- De bestaande geluidswal niet het gehele traject afdekt, slecht gedimensioneerd is en openingen heeft, waardoor deze niet goed functioneert.

overwegende, dat:

- Bij de aanleg van dit soort grootschalige werken overlast voor bewoners zoveel mogelijk moet worden voorkomen.
- Indien overlast niet kan worden voorkomen daar in ieder geval compensatie tegenover zou moeten staan.
- De verantwoordelijkheid voor de aanleg bij het Rijk en WarmteLinQ ligt.

verzoekt het college:

- Met kracht bij het Rijk en WarmteLinQ aan te dringen op het plaatsen van een geluidsscherm langs de A13/A4 vanaf knooppunt Ypenburg via viaduct Laan van Hoornwijk tot op de bestaande geluidswal als compensatie voor de overlast van de aanleg van het buizenstelsel ter hoogte van Ypenburg.
- De raad over de uitkomsten van het overleg met het Rijk en WarmtelinQ te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Bijlage 2: Inspreektekst t.b.v. aanvullend geluidsonderzoek toekomstige tramremis Gavi-kavel

Inspreken Walter van Krieken, voorzitter Bewonersplatform Ypenburg tijdens de raadsvergadering woensdag 28 februari 2024. Agendapunt G.



Beste voorzitter en raadsleden,

Ik ben Walter van Krieken, voorzitter van Bewonersplatform Ypenburg. Ik sta hier om de belangen te behartigen van onze bewoners. In dit geval betreft het met name de bewoners, wonend in de nabijheid van twee bochten op het traject van en naar de toekomstige tramremise.

Vanuit de tramremise richting Ypenburg gaat het om:

- bocht 1 van de Ypenburgse Stationsweg richting Laan van Nootdorp
- bocht 2 van de Laan van Nootdorp richting Aalscholversingel

Hier zullen bewoners te maken krijgen met zo'n 100 trambewegingen in de vroege ochtend tussen 0500-0600 en in de nacht van 00:00-01:30. De kans op geluidsoverlast is aanzienlijk omdat er meer geluid wordt geproduceerd als trams de bocht doorgaan. Daarnaast maken lege trams meer geluid dan volle trams. Ook is te verwachten dat in de vroege ochtend en nacht de trams met hogere snelheid door de bochten rijden omdat bestuurders haast maken om tijdig op hun start-halte te zijn en in de nacht zo snel mogelijk thuis willen zijn. Met hogere snelheid door een bocht rijden, versterkt het geluid. De bewoners zullen geluidsoverlast ervaren en bij het college ligt de verantwoordelijkheid deze geluidsoverlast te reduceren tot 0 of te minimaliseren.

Kortom onze vragen aan het college:

Wil het college ervoor zorgen dat een geluidsonderzoek bij deze twee genoemde bochten deel uitmaakt van de uitvoeringsplannen ter realisatie van de tramremise?

En zo ja; wil het college de uitkomsten van dit onderzoek dan ook delen met ons?

In afwachting van hopelijk twee x "Ja"; alvast bedankt voor jullie aandacht.