



A F S C H R I F T
van de akte houdende:
oprichting Wijkvereniging
Morgenweide

akte d.d. 14 augustus 2001



OPRICHTING VERENIGING

2001A6011/DV

Heden, de veertiende augustus tweeduizend één, verschenen voor mij, _____

Mr Hendrik Gerrit Holsteijn notaris ter standplaats Uithoorn: _____

1. de heer **MARTIN RONALD GREFTE**, geboren te Enschede op zestien februari negentienhonderd een en zestig (16-02-1961), houder van een paspoort met nummer: N63905534, uitgegeven te Nootdorp op dertig december negentienhonderd zeven en negentig (30-12-1997), wonende te 2633 AV Nootdorp, Weidevogellaan 89, gehuwd; _____
2. de heer **JOHANNES MARIA VAN DER WERF**, geboren te Reeuwijk op twintig januari negentienhonderd één en zestig (20-01-1961), houder van een paspoort met nummer: N29398781, uitgegeven te 's-Gravenhage, op zeven november negentienhonderd zes en negentig (07-11-1996), wonende te 2633 AC Nootdorp, Kerkuillaan 50, gehuwd; _____
3. de heer **HENRICUS JOSEPH MELIEF**, geboren te Renkum op twee augustus negentienhonderd vijf en zestig (02-08-1965), houder van een paspoort met nummer: M17455252, uitgegeven te Nootdorp, op elf mei tweeduizend één (11-05-2001), wonende te 2633 AM Nootdorp, Goudplevierlaan 21, gehuwd. _____

De comparanten verklaarden: _____

INLEIDING _____

een vereniging op te richten, waarvoor de navolgende statuten gelden. _____

STATUTEN _____

Naam en zetel _____

Artikel 1 _____

1. De vereniging draagt de naam: **Wijkvereniging Morgenweide**. _____
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Nootdorp. _____

Doel _____

Artikel 2 _____

1. Het doel van de vereniging is het ontplooiën van initiatieven en activiteiten teneinde, het wonen en welzijn in de wijk Morgenweide te optimaliseren. _____
2. Zij tracht dit doel te bereiken langs wettige weg, en wel onder meer door:
 - a. het verstrekken van informatie aan leden en aspirant-leden; _____
 - b. het voeren van overleg met de gemeente omtrent de inrichting van de woonomgeving; _____
 - c. het organiseren van activiteiten voor de leden van de wijkvereniging met een recreatief, educatief, kunstzinnig of cultureel doel. _____

Duur _____

Artikel 3 _____

1. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd. _____
2. Het boekjaar van de vereniging is het kalenderjaar. _____

Lidmaatschap _____

Artikel 4 _____

1. De vereniging kent leden. _____
2. Leden zijn zij die in de wijk Morgenweide woonachtig zijn, de leeftijd van _____

achttien (18) jaar hebben bereikt en zich schriftelijk als lid bij het bestuur hebben aangemeld en door het bestuur als lid zijn toegelaten. Hiervan blijkt uit een door het bestuur afgegeven verklaring.

Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene ledenvergadering alsnog tot toelating besluiten.

3. Het lidmaatschap is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of door erfopvolging worden verkregen.
4. De leden zijn verplicht het doel van de vereniging zoveel mogelijk te bevorderen en de statuten en de reglementen van de vereniging na te leven.

Artikel 5

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. door de dood van het lid;
 - b. door opzegging door het lid;
 - c. door verhuizing;
 - d. door opzegging door de vereniging; dit kan geschieden wanneer een lid niet langer aan de statutaire vereisten voldoet, of wanneer redelijkerwijze niet langer van de vereniging kan worden gevergd het lidmaatschap te laten voortduren;
 - e. door ontzegging uit het lidmaatschap, door het bestuur.
2. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt, wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt of bij onbetamelijk gedrag van het lid ten opzichte van de vereniging. Zij geschiedt door het bestuur, dat het lid zo spoedig mogelijk van het besluit in kennis stelt, met opgave van de redenen. Het betrokken lid is bevoegd binnen één maand na de ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene ledenvergadering. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. Een geschorst lid heeft geen stemrecht.

Jaarlijkse bijdrage

Artikel 7

De leden betalen een vrijwillige bijdrage.

Bestuur

Artikel 8

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie en ten hoogste vijf natuurlijke personen, die uit hun midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen.
2. De bestuursleden worden door de algemene ledenvergadering benoemd uit de leden van de vereniging. De algemene ledenvergadering stelt het aantal bestuursleden vast.
3. Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door de algemene ledenvergadering worden geschorst en ontslagen. De algemene ledenvergadering besluit tot schorsing of ontslag met een meerderheid van twee/derde van de uitgebrachte stemmen.
4. De schorsing eindigt wanneer de algemene ledenvergadering niet binnen drie maanden daarna tot ontslag heeft besloten. Het geschorste bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de algemene ledenvergadering te

- verantwoorden en kan zich daarbij door een raadsman doen bijstaan.
5. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van maximaal drie jaar. Onder een jaar wordt te dezen verstaan de periode tussen twee opeenvolgende jaarlijkse algemene ledenvergaderingen. De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is onmiddellijk herbenoembaar.
 6. Indien het aantal bestuursleden beneden het in lid 1 vermelde minimum is gedaald, blijft het bestuur niettemin bevoegd. Het bestuur is verplicht zo spoedig mogelijk een algemene ledenvergadering te beleggen, waarin de voorziening in de vacature(s) aan de orde komt.
 7. Op de vergaderingen en de besluitvorming van het bestuur is het bepaalde in de artikelen 11 tot en met 14 zoveel mogelijk van toepassing.

Artikel 9

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging.
2. Het bestuur is, met voorafgaande goedkeuring van de algemene ledenvergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.
3. Het bestuur is bevoegd onder haar verantwoordelijkheden bepaalde taakonderdelen uit te laten voeren door commissies die door het bestuur zijn benoemd.
4. Het bestuur behoeft goedkeuring van de algemene ledenvergadering voor het besluiten tot:
 - a. het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen waarvan de financiële consequenties niet door de begroting zijn gedekt. Dit geldt onverminderd het in de overige delen van artikel 9, lid 4 bepaalde;
 - b. het huren, verhuren of op andere wijze in gebruik of genot verkrijgen of geven van onroerende goederen;
 - c. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een bankkrediet wordt verleend;
 - d. het ter leen verstrekken van gelden, waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een aan de vereniging verstrekt bankkrediet;
 - e. het aangaan van dadingen;
 - f. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale procedures. Hiervan zijn uitgezonderd het nemen van conservatoire maatregelen of andere rechtsmaatregelen die geen uitstel kunnen lijden;
 - g. het sluiten of wijzigen van arbeidsovereenkomsten.

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan slechts door de vereniging een beroep worden gedaan.
5. Besluiten waarin goedkeuring wordt verleend voor de in artikel 9 lid 4 bedoelde rechtshandelingen behoeven tenminste drievierde van de uitgebrachte stemmen in een algemene ledenvergadering waarbij tenminste tweederde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Als niet tweederde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is, dan

wordt binnen vier weken een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden.

In deze tweede vergadering kan over het voorstel, zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, worden besloten, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden. Wel blijft de eis van een meerderheid van drievierde van de uitgebrachte stemmen van kracht.

6. Tot de taak van het bestuur behoort onder meer:
 - a. het uitvoeren van besluiten van de algemene ledenvergadering en besluiten van het bestuur zelf;
 - b. het bemiddelend en regelend optreden in die gevallen waarin het belang van de vereniging of van de leden dat naar het oordeel van het bestuur vergt;
 - c. het inschrijven van de vereniging in het register van de Kamer van Koophandel waaronder de plaats van vestiging valt.

Artikel 10

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging.
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter tezamen met de secretaris of de penningmeester, dan wel de secretaris tezamen met de penningmeester.

Algemene ledenvergaderingen

Artikel 11

De algemene ledenvergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de vereniging statutair is gevestigd.

Artikel 12

1. Toegang tot de algemene ledenvergadering hebben de leden die niet geschorst zijn door het bestuur en/of door de algemene ledenvergadering zijn uitgenodigd.
Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot zijn schorsing wordt behandeld, en is bevoegd daarover dan het woord te voeren.
2. Met uitzondering van een geschorst lid heeft ieder lid, mits deze de leeftijd van achttien jaar heeft bereikt, één stem in de algemene ledenvergadering. Ieder stemgerechtigd lid kan aan een andere stemgerechtigde schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde kan voor ten hoogste één persoon als gevolmachtigde optreden.
3. Een eenstemmig besluit van alle stemgerechtigde leden, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene ledenvergadering. Dit besluit kan ook schriftelijk tot stand komen.
4. Alle stemmingen vinden mondeling plaats, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één der stemgerechtigden dit voor de stemming verlangt.
Schriftelijke stemming vindt plaats door middel van niet ondertekende, gesloten briefjes. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde aanwezige hoofdelijke stemming verlangt.
5. Zolang in een algemene ledenvergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen. Dit geldt ook als er geen oproeping heeft

plaatsgevonden of deze niet op de voorgeschreven wijze is geschied, of enig—
ander voorschrift omtrent het oproepen of het houden van vergadering niet in
acht is genomen.

Ook voorstellen tot statutenwijziging of ontbinding kunnen dus in een —
dergelijke vergadering worden behandeld.

6. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere —
meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstreekte meerderheid —
van de uitgebrachte stemmen. Bij staking van stemmen over zaken is het —
voorstel verworpen. Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan —
beslist het lot. Indien bij verkiezing tussen meer dan twee personen door —
niemand een volstreekte meerderheid is verkregen, wordt herstemd tussen de —
twee personen, die het grootste aantal stemmen kregen, zo nodig na —
tussenstemming.

Artikel 13

1. De algemene ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij —
diens afwezigheid, door de secretaris.
2. Het door de voorzitter ter algemene ledenvergadering uitgesproken oordeel —
omtrent de uitslag van een stemming, is beslissend.
Het zelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voorzover werd —
gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.
Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter
de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de
meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet —
hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit —
verlangt.
Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de —
oorspronkelijke stemming.
3. Van het ter algemene ledenvergadering verhandelde worden notulen —
gehouden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen —
persoon.
Deze notulen worden in de zelfde of in de eerstvolgende algemene —
ledenvergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter en de —
secretaris van die vergadering ondertekend.

Artikel 14

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. —
Jaarlijks wordt ten minste één algemene ledenvergadering gehouden en wel —
binnen drie maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van —
deze termijn door de algemene ledenvergadering. In deze algemene —
ledenvergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit over de gang van —
zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de —
staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de algemene
ledenvergadering over.
Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de —
ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgave van —
redenen melding gemaakt. Na verloop van de termijn kan ieder lid in rechte —
vorderen van de gezamenlijke bestuurders dat zij deze verplichtingen —
nakomen.

2. Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid aan de algemene ledenvergadering niet overgelegd een verklaring afkomstig van een accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, dan benoemt de algemene ledenvergadering, jaarlijks, een commissie van ten minste twee leden die geen deel van het bestuur mogen uitmaken.
3. Het bestuur is verplicht aan de commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en inzage in de boeken en bescheiden van de vereniging te geven.
4. De commissie onderzoekt de in lid 1 en lid 3 bedoelde stukken.
5. Vergt dit onderzoek naar het oordeel van de commissie bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging door een deskundige doen bijstaan. De commissie brengt aan de algemene ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit.

Artikel 15

1. De algemene ledenvergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. De oproeping geschiedt schriftelijk, geadresseerd aan de leden conform het ledenregister, zoals dat is omschreven in artikel 4. De termijn voor de oproeping bedraagt ten minste zeven dagen.
2. Op schriftelijk verzoek van ten minste één/tiende gedeelte van de stemgerechtigde leden is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een algemene ledenvergadering, te houden binnen vier weken na indiening van het verzoek.
3. De bijeenroeping van de algemene ledenvergadering geschiedt door schriftelijk mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van ten minste zeven dagen. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld.

Statutenwijziging

Artikel 16

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben door een besluit van de algemene ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.
3. Voor een besluit tot statutenwijziging is ten minste drievierde van de uitgebrachte stemmen nodig, in een vergadering waar ten minste tweederde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Is dit laatste niet het geval, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden. In deze tweede vergadering kan dan over het wijzigingsvoorstel een beslissing worden genomen, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, mits een meerderheid van tenminste drievierde van de uitgebrachte stemmen wordt gehaald.
4. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële akte

is opgemaakt.

Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te doen verlijden.

5. Een voorstel tot statutenwijziging kan ook worden aangenomen in een vergadering als bedoeld in artikel 12, lid 6.
6. Het bepaalde in de leden 1 en 2 is niet van toepassing, indien in de algemene ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.
7. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de Kamer van Koophandel en Fabrieken gehouden register.

Ontbinding en vereffening

Artikel 17

1. Het bepaalde in artikel 16 leden 1, 2, 3, 5 en 6 is van overeenkomstige toepassing op een besluit van de algemene ledenvergadering tot ontbinding van de vereniging.
2. Het eventuele batige saldo na vereffening vervalt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren. Ieder hunner ontvangt een gelijk deel. Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan dit saldo worden gegeven.
3. De vereffening geschiedt door het bestuur.
4. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht.
In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".
5. De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar bekende baten meer aanwezig zijn.
6. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden bewaard gedurende tien jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de vereffenaars als zodanig is aangewezen.

Reglementen

Artikel 18

1. De algemene ledenvergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig wordt voorzien.
2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met deze statuten.
3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het bepaalde in artikel 16 leden 1, 2, 3, 5 en 6 van overeenkomstige toepassing.

Slotbepaling

Artikel 19

Aan de algemene ledenvergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen.

Slotverklaring

Tenslotte verklaarden de comparanten:

Als lid van de vereniging treden toe de sub 1,2, en 3 genoemde oprichters. Zij —
benoemen als eerste bestuursleden: _____

- de heer Martin Ronald Grefte, voornoemd, als voorzitter; _____
- de heer Johannes Maria van der Werf, voornoemd, als secretaris; _____
- de heer Hendricus Joseph Melief, voornoemd, als penningmeester. _____

De statuten kunnen bepalen, dat een of meer van de bestuursleden, mits minder —
dan de helft, door andere personen dan de leden worden benoemd. _____

Slot akte _____

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. _____

WAARVAN AKTE in minuut is verleden te Uithoorn op de datum, in het hoofd —
dezer akte vermeld. _____

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de comparanten hebben —
dezen eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen —
en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. _____

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de comparanten
en mij, notaris, ondertekend. _____

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

