ALV #24, 6 maart 2023

1. Opening 20:08
2. Mededelingen en ingekomen stukken

De voorzitter merkt op, dat de fietspaden zijn bijgewerkt, maar de wandelpaden nog aangepakt moeten worden. Men stelt een wijkschouw voor op vrijdag op 31 maart, van 12 tot 14 uur. Mickey Moll heeft nog een kuil op de oprit, Guirlande 24, is er al 2 jaar. Ze heeft de gemeente nog niet gecontacteerd. Mickey kent nog meer mensen, die verzakkingen bij de oprit hebben. Haar deel van de Guirlande is niet door de gemeente onder handen genomen. Wendy van Wolswijk informeert naar het voetpad achter de tennisvelden, waar ook veel fietsers komen. Hier is met de gemeente in het verleden contact over geweest, maar de gemeente is niet van plan, hier iets te veranderen. Veel bewoners vinden de paden te smal. Er wordt gesuggereerd de stadsdeeldirectrice uit te nodigen. Mickey meldt, dat haar moeder op zo’n slecht pad gestruikeld is en in het ziekenhuis beland is.

Rolf stelt een van de nieuwe minibiebs voor aan het publiek. Het is de bedoeling, dat de bewoners de minibiebs zelf zullen vullen. In principe zijn alle boeken in alle talen welkom.

1. Evenementen-commissie

De aftredende evenementen-commissie wordt gehuldigd met bloemen en een fles champagne. Tevens wordt de nieuwe evenementen-commissie met een bloemetje aangemoedigd. De nieuwe commissie heeft 12 leden.

1. Warmtelinq+

 Henk Twisk van Warmtelinq+ geeft uitleg over het project. Warmtelinq is een dochter van Gasunie. Zij zijn enkel transporteur, niet leverancier. Een andere werknemer van de gemeente is ook meegekomen. Hij is ingenieur. Het project Warmtelinq betekent dat restwarmte in de vorm van water van 120°C vanuit de Rotterdamse haven naar Den Haag wordt gepompt. Warmtelinq+ is de vertakking naar Leiden. De binnendiameter van de buis is 50 cm, de buitendiameter 70 cm. Er zijn 2 leidingen, een afvoer en een retour. 120.000 huishoudens kunnen zo van warmte voorzien worden. De warmte komt van de petrochemische industrie. Het wordt overgedragen aan lokale distributiebedrijven. Eneco zou deze restwarmte in Ypenburg kunnen gaan gebruiken, maar dat is nog niet zeker. De lijn van Vlaardingen naar Den Haag is nu in aanleg. Men begint nu met de tweede fase, de fase van Den Haag naar Leiden. Men gaat in Den Haag aansluiten op het net van Eneco en in Leiden op het net van Vattenfäll. In de Rotterdamse haven wordt zoveel warmte geproduceerd, dat het teveel is voor alleen Rotterdam en omgeving. Met zou ¾ van Nederland van warmte kunnen voorzien. Men is nu bijna zo ver, dat men een voorkeurstracé kan vaststellen voor het traject van Den Haag naar Leiden. Medio 2024 wil men een vastgesteld provinciaal plan hebben. In 2025 wil men met de aanleg beginnen. In 2027 wil men dan warmte leveren. De leidingen komen onder de grond te liggen.

De voorkeurstechniek voor het aanleggen van de buizen is de open opgraving. Een andere techniek is de gestuurde boring. Men kan tot 1 kilometer boren. Men moet de leiding van tevoren neerleggen. Die wordt dan in 1 dag in het boorgat getrokken. Men kan dan naderhand wel moeilijk bij de leiding komen. De derde techniek is de gesloten front techniek. Men boort alleen korte afstanden en gebruikt bouwwanden. De open opgraving geeft over het algemeen de minste overlast. Bij alle 3 de technieken gaan de systemen 50 jaar mee. Bij de open opgraving komt de leiding slechts op 1 meter diepte te liggen. De kans op schade is dan wel groter. De buizen in de Vliet leggen mag niet van het Hoogheemraadschap, dat lijdt tot een te lange onderbreking van de beroepsvaart op de vliet.

Vanuit het Wilhelminapark gaat men onder de A13 door en komt men in Ypenburg uit. Voor het stuk langs Bosweide zijn er 2 opties. Variant 1 is via de Ypenburgse Boslaan. Dit is waarschijnlijk de goedkoopste optie. Men moet dan het fietspad langdurig afsluiten. Ook de Ypenburgse Boslaan zal dan langere tijd deels niet gebruikt worden. Een van de twee rijbanen zou waarschijnlijk afgesloten moeten worden. Men zal daar ongeveer 1 jaar mee bezig zijn. Variant 2 is via de geluidswal, aan de kant van Bosweide. Aan de A4-kant mag niet, daar zit een waterkering van het Hoogheemraadschap. Men moet daarna langs het TNO-terrein. Daar moet men waarschijnlijk onderdoor boren. Men komt dan dicht langs de gascentrale, die nu de stadsverwarming van Ypenburg, dat is een voordeel van deze variant.

Er wordt door een bewoner gesuggereerd de leiding bij de kruising met Laan van Hoornwijk bovengronds op het fietsviaduct te leggen. Dit is onveilig, volgens de mensen van Wartmelinq+. Er wordt gevraagd hoe waarschijnlijk het is dat Eneco de restwarmte in Ypenburg gaat gebruiken. Rolf van Kouwen legt uit, dat HWY hier mee bezig is, en dat er een serieuze kans is.

Warmtelinq+ werkt in een MER beide opties uit, en maakt daarna een keuze. De voorkeur lijkt nu op de blauwe lijn te rusten, de route via het talud. Men zou boven op het talud werken. Men zou dan een paar maanden op het talud bezig zijn.

Warmtelinq+ doet een voorstel aan de provincie en die moet daar over stemmen. Men zal dan op meerdere plekken tegelijk gaan werken, om het sneller af te krijgen, dus het zal niet zo zijn, dat men Ypenburg eerder van warmte zal kunnen voorzien, dan het eindpunt Leiden.

Er hoeft geen bemaling plaats te vinden als men boven op het talud werkt. De beukenhaag boven op het talud moet dan weg, maar zal terugkomen. Men kan bij de herinrichting kijken, of men iets ecologisch interessanter aan kan leggen. Henk vraagt de bewoners, om straks met voorstellen voor de herinrichting te komen.

1. Ontwikkelingen in en rondom de wijk

Tramremise op het GAVI-kavel

De gemeente heeft nog geen besluiten genomen over de aanleg van de tramremise. Er is nu een nota van uitgangspunten en een MER (Milieu Effect Rapportage). Er komen nog inspraakavonden. Men wil de tramlijn langs de bioscoop laten lopen.

Hoeveel geluidsoverlast zullen hiervan hebben wordt gevraagd. Met name in de bochten produceren trams veel lawaai. Gaat men dat in Bosweide horen? De nieuwbouw bij de Plas van Reef zou dit kunnen dempen. Het lijkt niet zo heel waarschijnlijk, dat we in Bosweide meer geluidsoverlast gaan krijgen.

Nieuwbouw op TNO-terrein

Men zal midden op het terrein een nieuw gebouw bouwen. Hier komt het laatste stukje van TNO Rijswijk. Men doet daar onderzoek naar bescherming tegen biologische wapens. Men zit nu in de vergunningsverleningsfase.

Bouwplannen Plas van Reef

Een projectontwikkelaar heeft de Plas van Reef en omliggend gebied gekocht. Men wil 1000-1500 woningen bouwen. Verder wil men 1/3 deel van de plas dempen en de rest van de plas flink ophogen, om de milieuwaarde te verhogen. Bouwen zou voor 2026 gepland zijn. Men denkt aan hoogbouw en sociale huur.

1. Verslagen
* Notulen ALV 2022 worden ongewijzigd vastgesteld.
* Jaarverslag 2022: er is veel gebeurd. Leidschenveen-Ypenburg bestond 20 jaar. Er waren daardoor veel evenementen. De huidige website zal vervangen door een nieuwe website, Likejewijk. Deze zal interactiever zijn. Het knotten van de wilgen is onlangs gebeurd en ging heel snel. Het plekje bij de Bosplas begint nu weer mooi te worden, maar is wel een groot deel van het jaar saai. Het aantal zonnepanelen is flink gegroeid in Bosweide. Het is wat moeilijker bij te houden, wat het aantal warmtepompen is, aangezien je van buitenaf niet kan zien of iets een airco of warmtepomp is. Qua evenementen waren Happen en Stappen en het schaaktoernooi een hoogtepunt. Er zijn nu ook vlaggen van Bosweide.
* Financieel jaarverslag 2022: men heeft geldt overgehouden, men heeft 2/3 van de subsidie van de gemeente teruggekregen. Men had meer ledeninkomsten dan verwacht. Men heeft 4000 euro overgehouden. Men heeft nu een eigen vermogen van 50.000. Dit jaar verwacht men 1000 euro in te lopen. De getallen zijn onder voorbehoud, de gemeente moet het nog goedkeuren.
* Verslag kascommissie 2022:

Hans Visser en Rob Stuijvenberg beoordelen het financiële verslag positief en wijst de nieuwe evenementen-commissie er op, dat er veel te besteden is.

1. Bestuurszaken:
* Verkiezing bestuursleden:

Harm van Beek wordt herkozen als bestuurslid.

Hans van Bruggen wordt herkozen als penningmeester.

* Verkiezing leden kascommissie:

Hans Lemmens meldt zich aan. Hij zal samen met Hans Visser en Rob Stuijvenberg de kascommissie doen.

* Begroting 2023:

Verlies van 1000 euro is voorzien. Als de leden-contributies meevallen, kan het ook naar 0 gaan. De begroting is vastgesteld.

* Bepaling contributie 2024:

Voorstel vanuit het bestuur is om de contributie op 20 euro te houden. Er wordt voorgesteld door een lid de bijdrage te verhogen naar 25 euro. Er wordt gestemd over de mogelijke verhoging naar 25. De meerderheid is er voor, de bijdrage op 20 euro te houden.

1. Rondvraag:

Hoe zit het met geplande fietspad langs de A4? Daar is op dit moment niets van bekend.

Hanneke Lambeck meldt, dat ze samen met anderen een stichting begint, genaamd, Cultuurhuis, en dat ze vrijwilligers zoekt. Het is voor het hele stadsdeel bedoeld, en heeft als doel meer culturele activiteiten in Leidschenveen-Ypenburg te organiseren. Leidschenveen heeft een huiskamer, hier in Ypenburg hebben we Piet Vink. Men denkt aan zoiets als Cultura in Nootdorp. Er zal ondersteuning vanuit PEP komen. Men heeft met name nog mensen uit Leidschenveen nodig. De politiek is tijdens de politieke avond van Ypenburg ook aangesproken op het gebrek aan culturele activiteiten in ons stadsdeel, meldt Rolf van Kouwen.

Er wordt gevraagd naar de parkeervakken in Bosweide, wanneer begint men weer deze aan te pakken. Dat is helaas nog niet bekend.

Er wordt ook gevraagd naar de helihaven bij Ypenburg. Gaat deze nog komen? Nee, deze is reeds geruime tijd geleden afgeblazen.

Harm van Beek vraagt naar de fijnstofmetingen, die gehouden zouden worden. Is daar iets van bekend? Nee.

Harm vraagt verder, hoe men bij evenementen checken kan, of deelnemers lid zijn. Er volgt een discussie in hoeverre men zou moeten checken, of deelnemers lid zijn. Bij kleine kinderen moet men dat niet doen. Bij Happen en Stappen kan bij de registratie gecheckt worden. Leden die niet betalen worden na 3 jaar van de lijst geschrapt.

Hanneke Lambeck vraagt naar het welkomstboekje van Bosweide. Harm meldt, dat alle nieuw leden een welkomstboekje van Bosweide krijgen. Maar niet iedere nieuwe bewoner krijgt dit, omdat de bewonersvereniging geen informatie krijgt van andere partijen, welke nieuwe bewoners er in Bosweide zijn.

21:31DHoH

9. Sluiting: 21.58.